



| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |

| 1. TIPO DE INFORME | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| INFORME PARCIAL <input type="checkbox"/> | INFORME FINAL <input checked="" type="checkbox"/> |
| Cuota Número: 03 | |
| 2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN | |
| Contrato No. 4162.010.26.1.1980-2025 | |
| Nombre completo del contratista: KARIN DUFARY RENTERIA DIAZ | |
| Documento de identificación: 29.363.781 | |
| Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO | |
| Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN | |
| Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN EN EL PROYECTO DENOMINADO “CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI” BP 26005399 | |
| 3. INFORME JURÍDICO | |
| Fecha de Inicio 29/may/2025 | Fecha terminación 31/jul/2025 |
| Modificación(es) al contrato: MODIFICAR las obligaciones pactadas en el contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.1980-2025, suscrito con la señora KARIN DUFARY RENTERIA DIAZ. | |
| Suspensión: N/A | |
| Reanudación: N/A | |
| Cesión: N/A | |
| Terminación anticipada: N/A | |
| 4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO | |
| Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de DIECISEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS MCTE. (\$16.335.000) | |
| Adición: N/A | |

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos: | SI | NO |
| • Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota. | | X |
| • Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. | | X |

Información:

| Valor Total del Contrato | Valor Cuota a cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar |
|--------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------|
| \$ 16.335.000 | \$ 5.445.000 | \$ 10.890.000 | \$ 0 |

Información del pago de seguridad social:


| Obligación | Datos Certificación o Planilla de Pago |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales | No. Planilla: 79178130 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1627044212 Operador: Enlace Operativo Fecha de Pago: 14/jul/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Julio 2025 |

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista presenta certificado de afiliación de ARL POSITIVA con riesgo 4.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.1980-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |


1. Gestionar las actividades de mantenimiento para definir las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos y planificar la disponibilidad de los recursos, con el fin de adecuarlos y mantenerlos para garantizar espacios seguros, accesibles y funcionales para la práctica deportiva y recreativa en el distrito de Santiago de Cali.

- La contratista gestionó las actividades de mantenimiento para definir las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos, planificó la disponibilidad de los recursos y las intervenciones a realizar, con el fin de adecuarlos y mantenerlos, se detallan en los siguientes escenarios:

UNIDAD RECREATIVA LOS PANAS, CANCHADE FUTBOL PETECUY 3, POLIDEPORTIVO LA ESMERALDA, PARQUE LA HERRADURA, CANCHA DE FUTBOL U.D.J.A., SDR, CALI ELITE, EVANGELISTA MORA, ALBERTO GALINDO, COLISEO AUXILIAR MARIANO RAMOS, ARENA MUNDIALISTA VOLEY PLAYA, LIGA VALLECAUCANA DE PESAS, PARQUE RECREATIVO EL PONDAJE, CANCHA SINTETICA 2 BAJO CIUDAD CORDOBA, POLIDEPORTIVO QUINTAS DE SALOMIA, PARQUE RECREATIVO SAN MARINO, POLIDEPORTIVO SAN JUAN BAUTISTA, PARQUE RECREATIVO BLOQUES DEL LIMONAR, PARQUE DEL AMOR LLANO VERDE, U.R. VILLA DEL SUR, CANCHA DE FUTBOL SAN LUIS 1, JUEGOS INFANTILES CHIMINANGOS 2, POLIDEPORTIVO URB. CHIMINANGOS 1, CANCHA EL MORTIÑAL, JUEGOS INFANTILES CHIMINANGOS 1, PARQUE RECREATIVO ALFONSO BARBERENA, POLIDEPORTIVO ALIRIO MORA BELTRAN, U.R. INVICALI DESEPAZ, CANCHA MULTIPLE VILLA DEL MAR, PARQUE RECREATIVO BODEGAS DE SALOMIA, POLIDEPORTIVO VIPASA, POLIDEPORTIVO CIUDADELA INVICALI, POLIDEPORTIVO LA ISLA, U.R. EL GUABAL, PARQUE RECREATIVO SAMANES DE GUADALUPE , COLISEO MIGUEL CALERO – U.D.J.A., PISCINAS HERNANDO BOTERO OBYRNE, COLISEO VOLEIBOL FRANCISCO CHOIS, COLISEO EL PUEBLO,

2. Gestionar la planificación y la programación de intervenciones de mantenimiento en los escenarios deportivos y recreativos, para dar solución a las afectaciones en la infraestructura.

- La contratista gestionó la programación diaria de intervenciones de mantenimiento para los escenarios de alto rendimiento y escenarios comunitarios.

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |

3.Participar en reuniones de seguimiento, comités internos y externos, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

- La contratista asistió a reunión de mesa de eventos semanales, reunión de comité.

4.Realizar visitas de campo y acompañamiento al equipo de topografía a los predios en los cuales se realizarán diseños para verificar y conocer los lugares donde se implantarán los proyectos.

- La contratista realizó las visitas técnicas al Parque Samanes de Guadalupe, Hockey, Parque Obrero, Federación de Pesas, Parque Templete, para supervisar la calidad de los trabajos realizados por el equipo de mantenimiento.

5.Gestionar la realización de informes para los entes de control y seguimiento al cumplimiento de los planes de mejoramiento realizados a la Subsecretaria de Infraestructura Deportiva y Recreativa, con relación al mantenimiento de los escenarios deportivos de alto rendimiento y escenarios comunitarios.

- La contratista apoyó en las respuestas a las proposiciones formuladas por diferentes concejales


6.Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- La contratista realizó respuestas a Orfeo: 94602, 17532, 29402, 8542

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE

https://drive.google.com/drive/folders/10JcWGyaKhmtlsb7eVNk27ft_XkJYYVO9?usp=drive_link

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----|
|  ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL | MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL | MAJA01.04.03.P002.F004 | |
| | | VERSIÓN | 002 |

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.1980 de 2025

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período.

7. FIRMAS RESPONSABLES


 ANDRES CAMILO CERVINO TORO
 Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 25/jul/2025